

## PRESSESPIEGEL

04.08.2015 AssCompact:  
Jung, DMS & Cie. startet neue Immobilienplattform  
(Online-Ausgabe)

**AssCompact**  
Fachmagazin für Risiko- und Kapitalmanagement

### **Jung, DMS & Cie. startet neue Immobilienplattform**

Immobilien stehen bei Anlegern hoch im Kurs. Das spürt auch Jung, DMS & Cie (JDC). Um den Service für die Poolpartner in diesem Bereich zu verbessern, hat der Münchner Maklerpool seine Immobilienplattform überarbeitet. Neben der Darstellung wurden auch die Funktionen erneuert.

JDC unterstützt seine Partner ab sofort mit einer neuen Darstellung des Immobilienangebotes im Beraterportal der World of Finance, auf dem sich derzeit fünf Bestandsobjekte mit 267 Wohneinheiten (WE), drei Neubauten (108 WE) und 7 Denkmalobjekte (338 WE) im Vertriebsangebot befinden. Insgesamt verfügen die Objekte über 713 WE.

#### **Früher informiert**

Eine wesentliche Neuerung ist die Darstellung von Immobilien, die sich noch in der Prüfung befinden, aber aufgrund des positiven Prüfungsverlaufes schon beim Kunden vorgestellt und reserviert werden können. Damit verschaffe JDC seinen Immobilienvermittlern einen Vorsprung in der stark nachgefragten Angebotswelt der Immobilien. Zudem will JDC diesem Angebotsengpass zukünftig mit festen Kontingenten und exklusiven Objekten für die Vertriebspartner entgegenwirken. Die ersten Objekte für diese Vorhaben befinden sich dem Pool zufolge bereits in einer gesonderten Prüfung. Der Bereich wird dann zusätzlich in der Immobilienplattform angezeigt, um eine unkomplizierte Reservierung von Kontingenten zu ermöglichen.

#### **Auch ohne 34c nutzbar**

In gleichen Bereich finden JDC-Partner weiterhin das Immobilien Angebot, das bereits geprüft ist und in die JDC Masterliste aufgenommen wurde. Bei geprüften Immobilien gibt es die JDC Masterlisten-Freistellung, die zusätzlich versichert ist. Die diesbezügliche Haftung werde oft unterschätzt und führe noch Jahre nach der Vermittlung zu Haftungsfällen, mit denen der Vermittler oft nicht gerechnet hat. Wenn kein §34c Schein vorhanden ist oder fachliche Unterstützung bei der Immobilienvermittlung bis hin zum Abschluss und Notar-Termin gewünscht ist, können JDC-Partner zudem auf regionale Immobilienexperten des Pools zugreifen. (mh)